



# MACH ES ZU DEINEM ORT.

## STUDIO & WERKSTATT FREI

### Werkstatt

Raum (EG): **16,00 m<sup>2</sup>**  
inkl. Vorraum (EG): **1,89 m<sup>2</sup>**

Projektmiete  
**381,11 € netto** (zzgl. 19 % USt)\*

ab 1. April 2026, vorerst befristet  
als 6-monatige Projektmiete mit  
Option auf Entfristung

### Studio/ Büro

Raum (2.OG): **13,65 m<sup>2</sup>**,  
zusätzlicher Lagerraum möglich

Projektmiete  
**336,50 € netto** (zzgl. 19% USt)\*

ab 1. Juni 2026, vorerst befristet  
als 6-monatige Projektmiete mit  
Option auf Entfristung

*\* Preise = Warmmiete, inkl. Internet und Nutzung aller Gemeinschaftsflächen (Küche, Saal, Garten.) - Nach der Entfristung wird Miete geringer berechnet und ein Mitgliedsbeitrag sowie ein Aufnahmebeitrag fällig. Ein Teil der Projektmiete kann als Aufnahmebeitrag angerechnet werden.*

**Grün, nachhaltig, kreativ.**

*Wir suchen Leute mit Lust auf  
Gemeinschaft.*

### Dein Check-in:

- Umsatzsteuerpflicht
- Offen für ein lebendiges Haus

Die Scholle51 ist ein gemeinschaftlich organisierter Arbeitsort für Kunst und Kreativwirtschaft mit langfristiger Perspektive mitten im Grünen.

Weitere Informationen: [www.scholle51.de](http://www.scholle51.de)  
Bewerbung an: [vermietung@scholle51.de](mailto:vermietung@scholle51.de)

Für Fragen ist der  
Vorstand erreichbar

**Jana Kühn:**  
0176 20 744 108  
**Marcel Pilz:**  
0176 95 48 1463

Hausverein Scholle51 e.V.  
Geschwister Scholl Str. 51  
14471 Potsdam

# SCHOLLE51